



ประกาศ โรงพยาบาลภักดีชุมพล
เรื่อง เชิญชวนเสนอประกวดราคาเช่าพื้นที่เพื่อประกอบธุรกิจจำหน่ายสินค้า
ภายในโรงพยาบาลภักดีชุมพล

ด้วย โรงพยาบาลภักดีชุมพล จังหวัดชัยภูมิ เปิดคัดเลือกผู้ประกอบการร้านค้า ณ บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคารพักคอยและสันตนาการ เพื่อจำหน่ายเครื่องดื่ม อาหาร(ปรุงสำเร็จ) และผัก ผลไม้ จึงประกาศให้ผู้สนใจทราบโดยทั่วกัน และผู้ใดประสงค์จะสมัครเข้ารับคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการร้านค้า โปรดติดต่อขอทราบรายละเอียดและยื่นใบสมัครได้ที่ กลุ่มงานบริหารทั่วไป โรงพยาบาลภักดีชุมพล และสามารถเข้าดูสถานที่ในการประกอบธุรกิจได้ ตั้งแต่วันที่ ๘ - ๒๖ มกราคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. เว้นวันหยุดราชการ หรือโทร ๐๔๔-๑๓๓๑๐๐-๓ ต่อ ๑๑๐,๑๑๑

ประกาศ ณ วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๗

(นายวิชิต รุ่งพทุธิกุล)
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลภักดีชุมพล

(๒)

รายละเอียดแนบท้ายประกาศคณะกรรมการโรงพยาบาลภักดีชุมพล
เรื่อง รับสมัครเพื่อคัดเลือกผู้ประกอบการร้านค้า
เพื่อจำหน่ายอาหาร ณ บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคารพักคอยและสันหนนาการ

๑. กำหนดเวลาดำเนินการเพื่อคัดเลือกผู้ประกอบการร้านค้า

๑.๑ ประกาศ ระหว่างวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๗

๑.๒ กำหนดลงทะเบียนพร้อมยื่นซอง วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น. ที่ กลุ่มงานบริหารทั่วไป ชั้น ๒ โรงพยาบาลภักดีชุมพล

๑.๓ ประกาศผลการคัดเลือก วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๔.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม ญูโอบ ชั้น ๒ โรงพยาบาลภักดีชุมพล

๑.๔ วางหลักประกันและทำสัญญา ภายในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗ ณ กลุ่มงานบริหารทั่วไป ชั้น ๒ โรงพยาบาลภักดีชุมพล

๒. เงื่อนไขในการดำเนินการร้านค้า

๒.๑ ระยะเวลาในสัญญา มีกำหนด ๑ ปี

๒.๒ การบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนด

๒.๒.๑ กรณีผู้ประกอบการประสงค์จะบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดสัญญาก็สามารถกระทำได้โดยแจ้งให้คณะกรรมการสวัสดิการโรงพยาบาลภักดีชุมพล ทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน แต่ทั้งนี้คณะกรรมการสวัสดิการโรงพยาบาลภักดีชุมพล จะสงวนสิทธิ์ไว้ซึ่งสิทธิในการพิจารณาเลิกสัญญาและเรียกเก็บเงินบำรุงสถานที่ ค่าภาระอื่นๆ และค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเรียกเก็บจากผู้ประกอบการจนกว่าคณะกรรมการสวัสดิการโรงพยาบาลภักดีชุมพลจะอนุญาตให้ผู้ประกอบการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

๒.๒.๒ กรณีที่คณะกรรมการสวัสดิการโรงพยาบาลภักดีชุมพล ประสงค์จะบอกเลิกสัญญาสามารถกระทำได้โดยแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้า เป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า ๓๐ วันหรือโรงพยาบาลมีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่ ทั้งนี้ผู้ประกอบการจะเรียกค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายจากคณะกรรมการสวัสดิการ โรงพยาบาลภักดีชุมพล ไม่ได้ทั้งสิ้น

๒.๒.๓ กรณีที่คณะกรรมการสวัสดิการ โรงพยาบาลภักดีชุมพล สามารถบอกเลิกได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบล่วงหน้า เมื่อผู้ประกอบการกระทำความผิดเงื่อนไขใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้

๑. ผู้ประกอบการจำหน่ายสินค้าเกินกว่าราคาที่กำหนดตามท้องตลาดทั่วไป โดยพิจารณาจากผลการประเมินของผู้ใช้บริการ

๒. ผู้ประกอบการค้างชำระค่าบำรุงสถานที่ติดต่อกันตั้งแต่ ๒ เดือนขึ้นไป

๓. ผู้ประกอบการไม่บำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการ ที่อยู่ในความดูแลของผู้ประกอบการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย

๔. ได้รับการตักเตือนจากคณะทำงานควบคุมกำกับ และประเมินผลร้านค้าเป็นลายลักษณ์อักษรติดต่อกัน ๒ ครั้ง

๓. เงื่อนไขการยื่นซอง

บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล จะต้องยื่นซองด้วยตนเองหรือผู้มีอำนาจในการทำนิติกรรมผูกพัน หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายอำนาจให้กระทำการแทนโดยมีหนังสือมอบอำนาจแสดงในวันยื่นซองด้วยและต้องยื่นแบบฟอร์มการแสดงความสามารถประสงค์จะสมัครเพื่อเข้ารับการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการร้านค้า

๔. การพิจารณาตัดสิน

คณะกรรมการโรงพยาบาลภักดีชุมพล สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะคัดเลือกผู้ที่พิจารณาแล้วเห็นว่าเหมาะสม แต่ทั้งนี้ต้องไม่น้อยกว่า ๓,๐๐๐ บาท/เดือน (ไม่รวมค่าน้ำ-ค่าไฟ) เป็นผู้ได้รับสิทธิเข้ารับประทานกิจการร้านค้า

๕. การทำสัญญาและระยะเวลาเตรียมตัวเข้าประกอบกิจการ

๕.๑ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องมาทำสัญญาที่กลุ่มงานบริหารทั่วไปในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗ หากพ้นกำหนดจะถือว่าสละสิทธิ โดยจะเรียกผู้ได้รับการคัดเลือกสำรองตามลำดับมาทำสัญญาแทน

๕.๒ การทำสัญญาผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องวางหลักค้ำประกันด้วยเงินสด โรงพยาบาลภักดีชุมพล ชำระต่อเจ้าหน้าที่ไม่เกิน ๓ วันทำการเป็นจำนวน ๒ เท่าของเงินบำรุงสถานที่ และทางโรงพยาบาลภักดีชุมพล จะคืนหลักประกันเมื่อสิ้นสุดสัญญา

๕.๓ ต้องไม่เป็นสินค้าที่ทางโรงพยาบาลภักดีชุมพล ห้ามจำหน่ายได้แก่ สุรา บุหรี่ สิ่งเสพติด ลูกอม หมากฝรั่ง นมเด็กแรกเกิด จุกนม ขวดนม เครื่องดื่มชูกำลังต่างๆ เครื่องดื่มแอลกอฮอล์ สินค้าที่ห้ามจำหน่ายดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม ภายหลังตามนโยบายสร้างเสริมสุขภาพของโรงพยาบาลภักดีชุมพล

๖. ค่าใช้จ่ายที่ผู้ประกอบการต้องรับผิดชอบ

๖.๑ ค่าบำรุงสถานที่ คณะอนุกรรมการสวัสดิการโรงพยาบาลภักดีชุมพล อาจเปลี่ยนแปลงอัตราค่าบำรุงสถานที่ในระหว่างอายุสัญญา โดยที่ได้รับความพิจารณาแล้วเห็นว่า เป็นอัตราที่เหมาะสม ซึ่งจะแจ้งให้ผู้ประกอบการทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน และผู้ประกอบการจะต้องยอมรับและชำระค่าบำรุงสถานที่ตามที่เปลี่ยนแปลงนั้นด้วย

๖.๒ ค่าไฟ ตามมาตรวัดที่ติดตั้งไว้ในอัตราที่การไฟฟ้านครหลวงกำหนด

๖.๓ ค่าน้ำ ตามมาตรวัดที่ติดตั้งไว้ในอัตราที่การประปานครหลวงกำหนด

๖.๔ การชำระเงิน ตามข้อ ๖.๑ จะต้องชำระภายในเวลาที่กำหนดในสัญญา หากชำระช้ากว่ากำหนด คณะอนุกรรมการสวัสดิการ โรงพยาบาลภักดีชุมพล จะคิดเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระเสร็จของเดือนให้คิดเป็น ๑ เดือน

๗. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ประกอบการร้านค้า

๗.๑ ผู้ประกอบการจะนำพื้นที่ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการร้านค้า ไปให้เช่าช่วงหรือโอนสิทธิการอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการแทน เพื่อใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวทั้งหมดหรือแต่บางส่วนไม่ได้รับการฝ่าฝืน คณะอนุกรรมการสวัสดิการ โรงพยาบาลภักดีชุมพล อาจพิจารณาบอกเลิกสัญญาและริบหลักประกันสัญญาได้

๗.๒ การตกแต่ง ปรับปรุง ดัดแปลง แก้ไขสถานที่ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการร้านค้า จะต้องดำเนินการ และเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น การตกแต่งปรับปรุงสถานที่จะต้องสวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยได้ มาตรฐาน และต้องยื่นแบบแปลน แผนผัง แผนภาพ แสดงรายละเอียดต่างๆ ที่เกี่ยวข้องให้คณะกรรมการ สวัสดิการ โรงพยาบาลภักดีชุมพล ทราบและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน จึงจะ ดำเนินการได้

๗.๓ ผู้ประกอบการจะต้องจัดสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ รวมทั้งจะต้องดูแลบำรุงสถานที่อุปกรณ์ และ ทรัพย์สินต่างๆของทางราชการ ที่อยู่ในความรับผิดชอบ รวมถึงการดูแลพื้นที่บริเวณข้างเคียงให้อยู่ในสภาพ เรียบร้อยและสะอาดอยู่เสมอ

๘. การสงวนสิทธิของคณะกรรมการสวัสดิการ โรงพยาบาลภักดีชุมพล

คณะกรรมการสวัสดิการโรงพยาบาลภักดีชุมพล สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะเข้าไปตรวจ การประกอบ กิจการ ได้ตลอดเวลาโดยผู้ประกอบการจะต้องอำนวยความสะดวกให้ และเมื่อเจ้าหน้าที่ได้แนะนำหรือตักเตือน ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำและคำตักเตือนนั้นภายในเวลาที่กำหนด